



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Минрегионразвития РА)**

ПРИКАЗ

«16» марта 2023 г.

№ 70-Р

г. Горно-Алтайск

Об утверждении Порядка участия собственника жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации, в работе комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Республики Алтай, а также иных жилых помещений в случаях, установленных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», приказом Министерства регионального развития Республики Алтай от 5 июня 2020 г. № 229-Д «О создании комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Республики Алтай, а также иных жилых помещений в случаях, установленных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 и признании утратившим силу приказа Министерства регионального развития Республики Алтай от 22 декабря 2016 года № 629»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Республики Алтай, а также иных жилых помещений в случаях, установленных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности министра



А.А. Чакыров

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
регионального развития Республики Алтай
от «16» марта 2023 г. № 90-Р

ПОРЯДОК

участия собственника жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации, в работе комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Республики Алтай, а также иных жилых помещений в случаях, установленных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47

1. Настоящий Порядок определяет процедуру участия собственника жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации, за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, в работе комиссии для оценки жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Алтай в работе комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Республики Алтай, а также иных жилых помещений в случаях, установленных Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее - Комиссия).

2. Собственник жилого помещения (уполномоченное лицо на основании доверенности оформленной в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), расположенного на территории Республики Алтай, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации (далее - Собственник), от которого в Комиссию поступило заявление о признании помещений государственного жилищного фонда Республики Алтай жилыми помещениями, жилого помещения пригодными (непригодными) для проживания граждан, признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции или о признании помещений жилыми помещениями, жилого помещения пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе

многоквартирного дома в эксплуатацию, уведомляется о дате, месте и времени заседания Комиссии секретарем Комиссии одним из следующих способов:

а) путем направления уведомления заказным письмом с уведомлением о вручении через федеральный орган почтовой связи по адресу, указанному в заявлении;

б) путем вручения уведомления под роспись;

в) путем направления в электронной форме, в случае если в заявлении Собственник указал адрес электронной почты.

Уведомление, указанное в настоящем пункте, заказным письмом направляется через федеральный орган почтовой связи не позднее 10 дней со дня заседания Комиссии, уведомление под расписку вручается не позднее 3 дней со дня заседания Комиссии, уведомление направляется в электронной форме не позднее 3 дней до даты заседания Комиссии.

3. Собственник, прибывший для участия в работе Комиссии, предъявляет документ, удостоверяющий личность гражданина в соответствии с федеральным законодательством, председателю Комиссии. В случае если от имени Собственника выступает уполномоченное им лицо, одновременно с документом, удостоверяющим его личность, предъявляется документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени собственника, оформленный в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Собственник, помимо участия в заседании Комиссии с правом совещательного голоса, имеет право:

а) знакомиться с документами, представленными для рассмотрения Комиссии;

б) представлять документы, имеющие отношение к рассматриваемым Комиссией вопросам;

в) обращаться к председателю Комиссии с предложениями и замечаниями по рассматриваемым Комиссией вопросам;

г) знакомиться с протоколом заседания Комиссии, вносить в него замечания, возражения, дополнения;

д) осуществлять иные полномочия, в целях реализации своего права на участие в работе Комиссии с правом совещательного голоса, не запрещенные федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

5. Копия протокола заседания Комиссии выдается Собственнику по его письменному запросу в течение 3 календарных дней со дня подписания протокола.

6. Неявка извещенного надлежащим образом о дате, времени и месте заседания Комиссии Собственника не препятствует проведению заседания Комиссии.